

广元市金橄榄广场项目
水土保持设施

验收鉴定书

项 目 名 称 广元市金橄榄广场项目

项 目 编 号 川投资备【51080012030601】0006号

建 设 地 点 广元市利州区东坝片区

验 收 单 位 广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司

2019年11月11日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广元市金橄榄广场项目	行业类别	建筑
主管部门 (或主要投资方)	广元市蜀北橄榄油开发有 限责任公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机 关、文号及时间	广元市水务局关于《广元市金橄榄广场项目水土保 持方案的批复广水函【2013】145号，2013年6月5 日		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2013年5月—2019年5月		
水土保持方案编制单位	四川煤田一四一建设投资有限公司		
水土保持初步设计单位	成都思纳史密斯建筑设计有限公司		
水土保持监测单位	四川涪圣工程设计咨询有限公司		
水土保持施工单位	广元市利州区宝轮建筑工程公司		
水土保持监理单位	中国轻工业成都设计工程有限公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	四川水方工程勘测设计有限公司		

二、验收意见

(一) 项目概况

1、地理位置

广元市金橄榄广场项目位于广元市利州区东坝片区利州广场南侧，南接苴国路，东临石器路，西临东苑路，北靠广元市文化艺术中心。

2、主要技术指标

项目名称：广元市金橄榄广场项目；

建设单位：广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司；

建设性质：新建工程；

项目规模及建设内容：项目总用地面积为 2.97hm²（其中，建筑基底面积为 18048.66m²，总绿地面积为 7422.67hm²），总建筑面积为 206618.88m²（其中，地上建筑面积 143053.18m²，地下建筑面积 63565.70m²）。包括东西两个地块，东地块主要建设 2 栋 31 层的住宅楼、商业裙房以及进出道路、广场、景观绿化带等，西地块主要建设 1 栋 35 层的办公楼、商业裙房以及进出道路、广场、景观绿化带等。

所属流域：长江水系嘉陵江流域；

总投资：工程总投资 35000 万元，土建投资 28000 万元，业主自筹。

建设工期：总工期为 73 个月，于 2013 年 5 月开工建设，2019 年 5 月完工。

3、施工工期

总工期为 73 个月，于 2013 年 5 月开工建设，2019 年 5 月完工。

(二) 水土保持方案批复情况（含变更）

2013 年 3 月四川煤田一四一建设投资有限公司接受广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司的委托，承担本工程的水土保持方案编制工作。于 2013 年 4 月编制完成《广元市金橄榄广场项目水土保持方案报告书》（送审稿）。该报告书于 2013 年 5 月 9 日广元市水务局主持召开了《广元市金橄榄广场项目水土保持方案报告书<送审稿>》的技术审查会，于 2015 年 5 月底完成《广元市金橄榄广场项目水土保持方案报告书<报批稿>》。并 2013 年 6 月 5 日取得本工程水土保持批复，广水函【2013】145 号。

本工程不涉及水土保持方案变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2012年3月6日，广元市发展和改革委员会关于《广元市金橄榄广场项目》企业投资项目备案通知书，备案号：川投资备【51080012030601】0006号；

2012年4月，成都思纳史密斯建筑设计有限公司编制完成了《广元市金橄榄广场项目初步设计报告》；

2012年5月2日，本项目取得广元市城乡规划和住房保障局文件《关于广元市金橄榄广场项目初步设计的批复》广规建筑发〔2012〕基47号。

（四）水土保持监测情况

广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司于2019年6月委托四川涪圣工程设计咨询有限公司开展水土保持监测工作，监测单位接受委托后，组织水土保持监测技术人员进行了现场查勘，根据《水土保持监测技术规程》(SL277-2002)的技术要求编制相关报告。工程水土保持监测项目部共配置监测人员4名，监测频率及内容基本符合相关规程规范及文件要求。工程水土保持监测共布设5处监测点位，采取地面观测与调查监测相结合的方式开展水土保持监测工作。水土保持监测单位日常根据工程水土保持监测实施方案及相关文件规定的监测频次要求开展水土保持监测数据收集和调查工作，并在数据分析的基础上编制监测季报等阶段性报告；监测过程中发现的问题向广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司提出建议，广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司及时进行了整改。

监测期间，监测单位定期按时向水行政主管部门汇报工程水土保持监测开展情况，并定期报送水土保持监测成果。

通过监测得，本工程建设实际发生水土流失防治责任范围2.97hm²。扰动地表面积2.97hm²，造成水土流失面积2.97hm²；经计算得，扰动土地整治率100%，水土流失总治理度100，土壤流失控制比1.16，拦渣率100%，林草植被恢复率100%，林草覆盖率24.92%。。各项指标监测值均达到方案设计防治目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

1、水土保持设施验收报告编制情况

根据《中华人民共和国水土保持法》、《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》（水利部令第16号）以及《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）的规定，本工程在水土保持设施完工后，广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司成立了由设计、施工、

监理等单位参与的验收编制组对广元市金橄榄广场项目水土保持设施开展了验收报告的编制。广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司在对工程设计、招投标文件、验收、监理、监测、质量管理、财务结算等档案资料的查阅及对工程现场的核验后，广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司认为工程已具备申请水土保持设施竣工验收的条件，并与水土保持设施验收报告编制单位一起完成了《广元市金橄榄广场项目水土保持设施验收报告》。

2、告主要结论

工程各项水保措施布局合理，各种措施因地制宜，各项水土保持设施建成后，工程运行交由广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司管理。组织专职人员对工程完建的水土保持设施进行定期巡查、检查，若发现其存在破损现象及时组织施工人员进行修葺完善，对生长状况较差的植物措施进行了补植，并加强养护。水土保持措施目前运行良好，保持完整，起到了防治水土流失的良好作用。

从目前水土保持设施运行情况来看，已建成的水土保持设施运行正常，水土保持设施管护工作已落实到位，管理工作效果明显

（六）验收结论

1、水土保持制度落实情况

广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司按照水土保持法律、法规、规范性文件和相关技术规范、标准要求，委托四川涪圣工程设计咨询有限公司开展了工程水土保持方案编报工作，并取得广元市水务局对工程水土保持方案的批复；工程按照水土保持要求布设水土保持措施，并在施工过程中制定了一系列管理规定及要求，保证了水土保持设施的施工质量和施工进度。

广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司在工程建设过程中，依据批复的水土保持方案及施工图设计，结合主体工程建设实际，与主体工程施工同步实施了水土保持工程，水土保持专项设计的水土保持建设任务已完成，已完成的水土保持设施质量总体合格，符合主体工程和水土保持要求。

2、水土保持措施质量情况

目前，广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司已按批复的水土保持设计文件要求，结合工程实际分阶段实施了水土保持各项工程措施和植物措施；经自验核查各单位工程、分部工程质量全部合格，合格率 100%，达到了水土流失防治要求。

3、水土流失治理效果

通过对项目建设区水土流失的综合防治,项目建设区扰动土地整治率 100%,水土流失总治理度 100%,土壤流失控制比 1.16,拦渣率 100%,林草植被恢复率 100%,林草覆盖率 24.92%。。各项指标监测值均达到方案设计防治目标值。

4、运行期水土保持设施管护责任落实情况

工程各项水保措施布局合理,各种措施因地制宜,各项水土保持设施建成后,工程运行交由广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司管理。组织专职人员对工程完建的水土保持设施进行定期巡查、检查,若发现其存在破损现象及时组织施工人员进行修葺完善,对生长状况较差的植物措施进行了补植,并加强养护。水土保持措施目前运行良好,保持完整,起到了防治水土流失的良好作用。


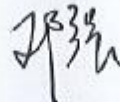

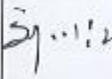
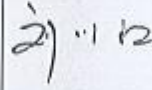
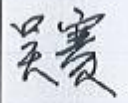
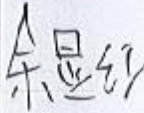
从目前水土保持设施运行情况来看,已建成的水土保持设施运行正常,水土保持设施管护工作已落实到位,管理工作效果明显。

综上所述,本工程依法编报了水土保持方案,实施了水土保持方案确定的各项防治措施,完成了批复的水土流失防治任务;已实施的水土保持设施质量合格,水土流失防治指标达到了批复的水土保持方案确定的目标值,较好地控制和减少了工程建设中的水土流失;施工过程中开展了水土保持监理、监测工作;运行期间管理维护责任落实。符合水土保持设施验收条件。同意该项目水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

目前,工程运行交由广元市蜀北橄榄油开发有限责任公司管理。组织专职人员对工程完建的水土保持设施进行定期巡查、检查,若发现其存在破损现象及时组织施工人员进行修葺完善,对生长状况较差的植物措施进行了补植,并加强养护。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长		广元市蜀北橄榄油开发 有限责任公司			建设单位
成员		四川水方工程勘测设计 有限公司			验收报告编 制单位
		四川涪圣工程设计咨询 有限公司			监测单位
		中国轻工业成都设计工 程有限公司	总监 工程师		监理单位
		四川煤田一四一建设投 资有限公司			水土保持方 案编制单位
		广元市利州区宝轮建筑 工程公司	项目经理		施工单位