

## 专家意见

姓名	张启东	工作单位	四川省生态环境科学研究院
职称	高级工程师	手机号码	13666277271
专家库在库编码	CSZ-ST066		
<p>广元医药园区物流配套服务中心扩建项目位于广元经济技术开发区盘龙医药园区。为新建建设类工程。本项目由4栋2层的仓储用房，1栋6层办公楼组成。建设用地面积：20719.60m<sup>2</sup>，约合31.08亩，总建筑面积：21720.80m<sup>2</sup>，容积率为1.04，建筑密度为45%，绿地率为20%。项目建设单位为四川省华澳物流有限责任公司。本项目无拆迁与移民安置工程。</p> <p>本项目总占地面积为2.07hm<sup>2</sup>，均为永久占地。工程土石方开挖总量1.69万m<sup>3</sup>（其中表土剥离0.12万m<sup>3</sup>）；土石方填筑总量1.69万m<sup>3</sup>（其中绿化覆土0.12万m<sup>3</sup>），无借方，无弃方。工程总投资2000万元，土建投1360万元，资金来源为业主自筹；项目已于2017年8月开工，计划于2021年10月底完工，总工期为51个月。</p> <p>工程区属于低山丘陵地貌，项目区属亚热带湿润季风气候，多年平均气温16.1℃，极端最高气温40.3℃，极端最低气温约-3.80℃。年平均无霜期为291天，年平均相对湿度76%；年均降雨量941.80mm。项目区属亚热带常绿阔叶林区，项目区主要分布的土壤类型为黄壤。项目区属于嘉陵江上游国家级水土流失重点预防区，工程区土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主，本地区土壤容许流失值为500吨/平方公里·年。</p> <p>2020年9月6日，受编制单位四川省华澳物流有限责任公司委托对《广元医药园区物流配套服务中心扩建项目水土保持方案报告表》（以下简称《报告表》）进行技术评审。编制单位按专家意见修改完善后，形成技术审定意见如下：</p> <p><b>一、项目及项目区概况</b></p> <p>（一）项目概况介绍清楚、全面。</p> <p>（二）项目区基本情况介绍清楚、准确。</p> <p><b>二、主体工程水土保持分析与评价</b></p> <p>（一）主体工程选址水土保持制约性因素的分析清楚，评价合理，工程</p>			

建设不存在重大水土保持制约因素。

(二) 对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价合理。

(三) 主体工程中具有水土保持功能措施的分析与评价合理。

### 三、水土流失防治责任范围

项目建设区水土流失防治责任范围界定明确、合理，共 2.07hm<sup>2</sup>。

### 四、水土流失调查预测

水土流失调查预测内容全面，方法可行。经调查，在施工期间采取了表土剥离、绿化覆土、截水沟、排洪管、沉沙井、雨水管网、植物绿化和临时绿化等水土保持措施，对工程区新增水土流失起到了较好的控制，工程建设未造成大规模的水土流失，未造成水土流失危害。

### 五、水土流失防治目标

本项目水土流失防治执行西南紫色土区建设类一级标准，防治目标明确、合理。设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度 97%、土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 94%、林草植被恢复率 97%、林草覆盖率 20%。

### 六、防治分区及防治措施体系和总体布局

(一) 将水土流失防治分为建构筑物工程区、道路广场工程区、景观绿化工程区 3 个防治分区。分区合理。

(二) 水土流失防治措施体系合理可行，措施等级、标准明确，满足有关规范的要求。各分区主要防治措施布设如下：

1、建构筑物区：主体工程已有表土剥离 0.04 万 m<sup>3</sup>。方案新增防雨布覆盖 700m<sup>2</sup>。

2、道路广场工程区：主体工程已有表土剥离 0.05 万 m<sup>3</sup>，截水沟 235m，排洪管 80m，沉沙井 1 座雨水管网 420m。方案新增临时排水沟 180m，临时沉砂池 1 座。

3、景观绿化工程区：主体工程已有表土剥离 0.3 万 m<sup>3</sup>，绿化覆土 0.12 万 m<sup>3</sup>，景观绿化 0.41hm<sup>2</sup>，撒播植草 0.2hm<sup>2</sup>。方案新增防雨布覆盖 3300m<sup>2</sup>。

### 七、水土保持监测

水土保持监测时段、内容和方法符合有关要求。

## 八、水土保持投资概算

水土保持投资概算编制原则、依据正确，概算结果合理。本工程水土保持概算总投资为 162.35 万元（水土保持方案新增投资 24.01 万元），其中工程措施 27.84 万元，植物措施 110.50 万元，监测措施费 9.34 万元，施工临时工程措施费 4.97 万元，独立费用 5.99 万元，基本预备费 1.02 万元，水土保持补偿费 2.69 万元。

## 九、水土保持效益分析

水土保持效益分析内容全面，结论合理可信。水土保持方案实施后，各项水土流失防治指标基本达到方案防治目标，建设区水土流失基本得到有效治理和控制，生态环境得到恢复或改善。

## 十、图件齐全，设计图纸规范

## 十一、其他

综上所述，该《报告表》符合水土保持法律法规、技术规程规范和标准及有关文件的规定，可上报审批。

签名：张广进

日期：2020 年 9 月 12 日