

生产建设项目水土保持设施
验收鉴定书

项目名称 年产 20 万吨劳特巴赫精酿啤酒项目

项目编号 川投资备【2018-510803-15-03-277755FGQB-0052】号

建设地点 广元市经开区

验收单位 四川君安天源精酿啤酒有限公司

2020 年 12 月 9 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	年产 20 万吨劳特巴赫精酿啤酒项目	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资方)	四川君安天源精酿啤酒有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广元市水利局，2019 年 11 月 25 日，广水函[2019]314 号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	广元市城乡规划局经济技术开发区分局、 广规开审 2018 字第 009 号、 2018 年 7 月 3 日		
项目建设起止时间	2018 年 7 月~2019 年 12 月		
水土保持方案编制单位	四川漾沙工程设计有限公司		
水土保持初步设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司		
水土保持监测单位	广元市利州区水利电力勘测设计队		
水土保持施工单位	四川豪运建设集团有限公司、通州建总集团有限公司、 四川昱璟轩建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	成都交大工程建设集团有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	四川睿博工程设计有限公司		

二、验收意见

根据水土保持法律法规、《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》和《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保〔2018〕887号）》，四川睿博工程设计有限公司于2020年12月9日在四川君安天源精酿啤酒有限公司会议室主持召开了年产20万吨劳特巴赫精酿啤酒项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有建设单位四川君安天源精酿啤酒有限公司，设计单位广东省轻纺建筑设计院有限公司，施工单位四川豪运建设集团有限公司、通州建总集团有限公司、四川昱璟轩建筑工程有限公司，验收报告编制单位四川睿博工程设计有限公司，以及方案编制、监测、监理和施工单位的代表共10人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及参会人员先查看现场和查阅资料。验收会议由建设单位致辞并简要介绍了工程建设情况，验收组组长介绍了验收成员组成情况，各技术服务单位进行了相关汇报，并通过验收组的质询，经过验收组讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

年产20万吨劳特巴赫精酿啤酒项目位于广元经济技术开发区石龙工业园区，项目建构筑物基地面积29536m²，其中工业建构筑物基地面积25420m²，行政办公及生活区服务设施4116m²；道路及停车场面积20627m²；人行道及广场硬铺装面积（含景观水池）4580m²；场区绿地面积19810m²；预留用地面积16186m²（预留用地暂时作为绿地使用），设置机动车位129个，总占地面积10hm²，全部为永久占地。项目由建构筑物区、道路广场区、景观绿化区、预留用地4个防治分区组成，水土流失防治责任范围面积为10.00hm²。项目实际于2018年7月正式动工，至2019年12月主体工程完

工，总工期为 18 个月。建设期项目实际投资 3.36 亿元，其中土建投资 1.58 亿元。项目投资方为四川君安天源精酿啤酒有限公司。

（二）水土保持方案批复情况

2019 年 11 月 25 日，广元市水利局以《关于年产 20 万吨劳特巴赫精酿啤酒项目水土保持方案的批复》（广水函[2019]314 号）对年产 20 万吨劳特巴赫精酿啤酒项目水土保持方案进行了批复。方案批复的水土流失防治责任范围为 10.00hm²，批复的水土保持总投资为 621.37 万元。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2018 年 7 月 3 日，四川君安天源精酿啤酒有限公司取得广元市城乡规划局经济技术开发区分局关于本项目建设工程方案（初步）设计审查意见通知书，广规开审 2018 字第 009 号。

（四）水土保持监测情况

2019 年 9 月，四川君安天源精酿啤酒有限公司委托广元市利州区水利电力勘测设计队承担了本工程水土保持监测任务。其水土保持监测时间较晚，监测工作较为滞后，监测工作开展时项目主体工程已基本完工，正在实施植被建设；项目施工期间的水土流失情况主要通过监测单位对施工单位和监理单位的影像资料获得。

监测报告主要结论：建设单位对工程建设中的水土保持工作给予了充分重视，较好地按照相关要求及批复的水土保持方案开展水土保持工作，将水土保持工程管理纳入了整个主体工程建设管理体系，组织领导水土保持措施的基本落实，确保了水土保持方案的顺利实施。工程施工期间扰动地表面积控制在水土流失防治责任范围内；施工中临时措施布设基本到位，水土流失得到有效控制；工程水土保持监测工作开展滞后，监测单位通过调查监测、巡查监测对水土保持措施效果进

行了监测，还是发挥了一定的作用，但是对施工过程中水土保持情况反应不足。建设单位在以后的项目建设中，须在项目动工前委托具有相应水土保持监测能力的单位开展水土保持监测工作，以便实时把控施工过程中水土流失。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020年11月至12月，验收报告编制单位对年产20万吨劳特巴赫精酿啤酒项目水土保持设施进行了实地查勘和抽查，收集并查阅设计、施工和监理等相关资料，在水土保持措施实施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于2020年12月编制完成《年产20万吨劳特巴赫精酿啤酒项目水土保持设施验收报告》。主要结论如下：

1、经核定，该项目建设期实际防治责任范围10.00hm²；

2、工程建设过程中，建设单位基本落实了水土保持方案确定的各项防治措施，完成的水土保持措施主要包括：工程措施包括雨水管长度3966m，雨水口168个、洗车槽2座、土地整治面积3.43hm²，表土回覆1.08万m³；植物措施包括栽植上层植物1006株、栽植灌木9043m²、栽植点缀灌木球266笼、栽种草坪1.74hm²；临时措施包括临时排水沟750m、临时遮盖6150m²，完成水土流失治理面积10.00hm²。经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定，水土保持措施施工质量总体合格。工程生产运行期间，水土保持设施由四川君安天源精酿啤酒有限公司负责管理维护。

3、建设期实际完成的水土保持总投资为618.61万元，其中水土保持补偿费13.00万元，建设单位已于2019年11月27日一次足额缴纳。

4、水土保持措施设计及布局总体合理，通过对项目实际扰动范围内各项防治指标的综合评定，水土流失治理度达99.65%、土壤流失控制比达1、渣土防护率达99.82%、林草植被恢复率达100%、林草覆盖率达34.3%，本项目前期已由广元市园区建设投资有限公司进行场平工作，项目建设前项

目区内没有表土可剥离，本项目不涉及表土保护率，其余指标均能达到批复的水保方案中的水土流失防治目标。目前各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

（六）验收结论

验收组认为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案及批复文件要求，基本完成了水土流失预防和治理任务，水土保持设施运行正常；运行期间的水土保持后续管理维护责任落实，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施竣工验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

为进一步做好项目的水土保持工作，验收组要求：建设单位应进一步加强水土流失防治工作，并切实履行水土保持设施安全监测的主体责任，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	顾庆雪	四川君安天源精酿啤酒有限公司	常务副总	顾庆雪	建设单位
成员	郑杰	四川君安天源精酿啤酒有限公司	职员	郑杰	建设单位
	杨欢	四川睿博工程设计有限公司	工程师	杨欢	验收单位
	刘洋	广元市利州区水利电力勘测设计队	工程师	刘洋	监测单位
	何明丰	成都交大工程建设集团有限公司	总监理工程师	何明丰	监理单位
	刘勇	四川漾沙工程设计有限公司	工程师	刘勇	水土保持方案编制单位
	高本平	四川豪运建设集团有限公司	项目经理	高本平	施工单位
	张顺冬	通州建总集团有限公司	项目经理	张顺冬	施工单位
	苏炳学	四川昱璟轩建筑工程有限公司	项目经理	苏炳学	施工单位