

专家评审意见

姓名	赵芹	工作单位	四川省水土保持学会
职称	高工	手机号码	13980864942
项目名称	标准化厂房建设项目		
专家库在库编号	CSZ-ST090		

标准化厂房建设项目（以下简称本项目）位于四川省广元市利州区袁家坝街道翠微路2号，广元经济技术开发区袁家坝工业园；场地中心地理坐标为105°46′17.19″E，32°24′0.37″N，对外交通运输较便利。

本项目为新建建设类项目，行业类别为加工制造类，建设单位为广元市恒太铝业有限公司。

2015年5月，广元经济技术开发区经济商务发展局下发《企业投资项目备案通知书》（川投资备〔51080315052001〕0007号），对由本项目进行了备案。

本项目主要是建设厂房、办公楼、配电间、门卫室、炉渣间以及配套道路、管网、绿化等；施工临时工程包括施工生产生活用房、项目部、材料仓库等，均设置在红线范围内，不新增临时占地，不设置施工便道，不涉及取弃土方，建筑材料均考虑外购。主体工程由建构筑物工程、道路硬化工程、景观绿化工程、附属工程四部分组成。本项目规划建设净用地面积19182.38m²，总建筑面积13058.01m²，均为地上建筑。建筑基底面积11520.37m²，容积率1.218，建筑密度60.06%，绿化面积2263.52m²，绿地率11.8%。

本项目总占地面积1.92hm²，均为永久占地；占地类型为其他土地。本项目土石方总计开挖0.43万m³（自然方，下同），土石方回填量0.50万m³（含绿化客土0.07万m³），借方0.07万m³（均为外购种植土），无余弃方。本项目已于2015年9月1日开工，2016年3月1日完工，总工期6个月。本项目总投资为5500万元，其中土建投资764万元，资金来源由业主自筹。本项目建设不涉及拆迁安置及专项设施改（迁）建。

项目区地处四川东北部，地貌类型属川东褶皱剥蚀—侵蚀低山丘陵岭谷地貌区，以侵蚀堆积河谷地貌单元，属于长江流域嘉陵江水系。项目区地震基本烈度为VI度。项目区属亚热带湿润季风气候区，项目区多年平均气温16.1℃，≥10℃活

动积温为 5409.1°C，多年平均降水量为 941.8mm，雨季时段集中在 5~9 月，历年平均蒸发量 1480.2mm，年平均日照 1386.6h，占可照时数的 31%，年平均相对湿度 68%，无霜期 270 天，平均风速 1.7m/s，主导风向 N、NNE。5 年一遇 1/6h 最大降雨量 20.3mm。项目区土壤类型以黄壤土为主，场地内无表土分布。项目区植被类型属亚热带常绿阔叶林带，区域林草覆盖率不足 5%。本项目建设不涉及饮用水水源保护区、水功能一级区的保护区和保留区、自然保护区、世界文化和自然遗产地、风景名胜区、地质公园、森林公园、重要湿地以及生态脆弱区等水土保持敏感区。

本项目所在广元市利州区属于嘉陵江上游国家级水土流失重点预防区，属于全国水土保持一级区划中的西南紫色土区。项目区位于以水力侵蚀为主的西南土石山区，容许土壤流失量为 500t/km²·a，水土流失背景值为 1019t/km²·a，土壤侵蚀强度为轻度。

评审意见如下：

- 1、项目概况介绍基本清楚。
- 2、项目区概况介绍基本清楚。
- 3、项目选址水土保持制约性因素分析评价清楚和合理。
- 4、水土流失防治责任范围和分区明确、合理。

本项目水土流失防治责任范围面积 1.92hm²。

- 5、水土流失防治目标明确、合理。

本方案设计水平年为 2024 年，水土流失防治标准应执行西南紫色土区建设类项目一级标准，六项防治目标值修正为：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 92%，表土保护率不做要求，林草植被恢复率 97%，林草覆盖率 11%。

- 6、水土流失分析与预测基本可行。
- 7、水土保持措施布设合理、可行。

本项目水土流失防治区划分为建构筑物区、道路硬化区、景观绿化区 3 个防治区基本合理。

(1) 建构筑物区

临时措施：

彩条布遮盖 2400m²：建构筑物基础施工过程中地表尚处于裸露状态，主体对裸露挖填边坡及临时堆料采取了彩条布遮盖，数量约 2400m²。

(2) 道路硬化区

工程措施：

雨水管网 687.3m：施工结束后主体工程进一步完善了排水系统，雨水经雨水管道汇集后排入项目东侧翠微路市政雨水管网。雨水管采用 HDPE 双壁波纹管，管径为 DN400。

(3) 景观绿化区。

工程措施：

绿化覆土 0.07 万 m³：景观打造前对绿化区采取了绿化覆土，覆土厚度约 0.30m。

植物措施：

景观绿化 0.23hm²：主体绿化采用了乔灌草结合的复层绿化等形式，绿化树种选择有广玉兰、桂花、紫玉兰、丁香、小叶榕、柳树、蒲葵、金叶女贞等，绿化面积 0.23hm²。

临时措施：

彩条布遮盖 500m²：绿化施工期间对临时堆土坡面及裸露地表进行彩条布遮盖。

8、水土保持监测计划基本可行。

9、水土保持投资和效益分析基本合理。

经投资概算，本项目水土保持总投资为 46.72 万元（其中主体已列水土保持工程投资 36.68 万元，新增水土保持工程投资 10.04 万元），工程措施投资 19.03 万元，植物措施 16.72 万元，临时措施投资 0.93 万元，独立费用 6.20 万元，基本预备费 0 万元，水土保持补偿费 3.84 万元（38364.76 元）。

通过实施各项水土保持措施后，本项目可治理水土流失治理面积 1.92hm²，恢复林草植被面积 0.23hm²，减少水土流失量 5t。至设计水平年，项目建设区水土流失治理度 100%、土壤流失控制比 1.3、渣土防护率 96.9%、表土保护率不计、林草植被恢复率 100%，林草覆盖率 11.8%，各项防治指标均达到或超过方案设定的防治目标值，水土保持效益良好。

10、水土保持管理基本可行。

综上所述，该《报告表》编制依据充分，内容全面，基本符合水土保持法律法规、技术规范和标准及有关文件的规定，可作为下阶段水土保持工作的依据。

专家签名：赵芳

日期：2024年7月26日