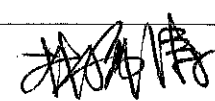


剑门关蜀道大酒店项目 水土保持方案报告表专家意见

姓 名	林锦涛	工作单位	四川涪圣工程设计咨 询有限公司
职 称	高工	手机号码	13808118643
专家库在库编号	CSZ-ST080		
<p>剑门关蜀道大酒店项目位于广元市剑阁县下寺镇大仓坝社区，为新建建设类项目，项目规划总用地面积 3.10 公顷，总建筑面积 45003.67 平方米，其中地上建筑面积 33419.91 平方米，地下建筑面积 11583.76 平方米；建筑密度 29.98%；容积率 1.00；绿地率 30.50%。项目由地上建构筑物工程、道路及附属设施工程、临时堆土区、地下工程区、景观绿化工程、生产生活区组成。</p> <p>本项目占地面积为 3.10 公顷，均为永久占地，占地类型为其他土地。项目土石方挖填总量 4.72 万立方米，其中土石方开挖 2.36 万立方米，土石方回填 2.36 万立方米，土石方挖填平衡无余土产生。项目总投资 58000 万元，其中土建投资 52200 万元，资金均来源为自筹。</p> <p>工程已于 2024 年 12 月开工建设，计划于 2026 年 12 月竣工，项目总工期为 25 个月。</p> <p>项目区地貌类型为低山地貌，属广元市剑阁县。按照水土保持相关法律、法规和规范性文件，建设单位剑门关旅游开发股份有限公司委托四川水方工程勘测设计有限公司于 2025 年 6 月编制了《剑门关蜀道大酒店项目水土保持方案报告表》。经审核，《报告表》基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定，报告表主要审核意见如下：</p> <p>一、项目及项目区概况</p> <p>（一）项目组成、工程布置及施工组织介绍清楚。</p> <p>（二）工程占地、土石方平衡及流向介绍基本清楚。</p> <p>（三）自然概况介绍基本清楚。</p> <p>二、主体工程水土保持分析与评价</p> <p>（一）主体工程选址水土保持制约性因素的分析清楚，评价合理，工程建设不存在重大水土保持制约因素。</p> <p>（二）对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价</p>			



合理。

(三) 主体工程中具有水土保持功能措施的分析与评价合理。

三、水土流失防治责任范围

水土流失防治责任范围界定清楚，共 3.10 公顷。

四、水土流失调查、预测

基本同意水土流失预测范围和方法。

五、水土流失防治目标

水土流失防治目标执行等级合理，目标可行，本项目水土流失防治标准执行等级为西南紫色土区一级标准符合要求。设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度为 97%，土壤流失控制比不小于 1；渣土防护率为 94%；林草植被恢复为 97%；林草覆盖率为 27%；表土保护率 92%。

六、水土保持措施布设

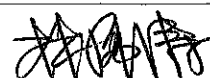
(一) 将水土流失防治分区划分为地上建构筑物工程区、道路及附属设施工程区、地下工程区、景观绿化工程区、临时堆土区、生产生活区六个一级区，分区基本合理。

(二) 水土流失防治措施等级划分合理，目标明确，措施体系布设完整，满足有关规范的要求，分区防治措施可行。分区防治措施布设如下：

- 1、建构筑物工程区：布设了防雨布遮盖、表土剥离等措施。
- 2、道路及附属设施工程区：布设了表土剥离、雨水花园、雨水管网、洗车系统、防雨布遮盖、临时排水沟、临时沉沙函等措施。
- 3、地下工程区：布设了截排水沟等措施。
- 4、景观绿化工程区：布设了土地整治、绿化、表土剥离、表土回覆等措施。
- 5、临时堆土区：布设了密目网遮盖、临时拦挡、临时排水沟、临时沉沙函等措施。
- 6、生产生活区：布设了土地整治等措施。

七、水土保持投资概算

水土保持投资概算编制原则、依据、方法正确，概算结果合理。本项目水土保持总投资为 345.00 万元，其中水土保持补偿费 40258.48 元。



八、水土保持效益分析

水土保持效益分析内容全面，水土保持方案实施后，各项水土流失防治指标基本达到方案防治目标，建设区水土流失基本得到有效治理和控制，生态环境得到恢复或改善。

九、图件齐全

十、其他

综上所述，该《报告表》符合水土保持法律法规、技术规程规范和标准及有关文件的规定，可上报审批。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。

签字：



2025年7月21日